

Инструкция по процедуре получения ключа доступа ФГИС ЕГРН Официального сайта Росреестра

1.Подключение к ЕСИА

Для получения ключа доступа к ФГИС ЕГРН необходимо сначала авторизоваться в Личном кабинете с помощью единой системы идентификации и аутентификации (далее – ЕСИА).

1.1 Руководитель организации или представитель юридического лица, имеющий право действовать от имени организации без доверенности (должен быть внесен в ЕГРЮЛ) должен зарегистрироваться в ЕСИА. Для этого:

Необходимо открыть в браузере ссылку: <https://esia.gosuslugi.ru/registration>

- заполнить открывшуюся форму: фамилию, имя, мобильный телефон (или электронную почту);
- получить код подтверждения;
- заполнить профиль пользователя: ФИО, дату рождения, реквизиты документа удостоверяющего личность;
- подтвердить личность (на этом этапе рекомендуется получить усиленную квалификационную электронную подпись, т.к на следующем этапе она будет обязательна);

1 Зарегистрироваться по ссылке с помощью телефона или e-mail
+7 (xxx) xxx-xx-xx / e-mail КОД: XXX SMS

2 Заполнить профиль пользователя

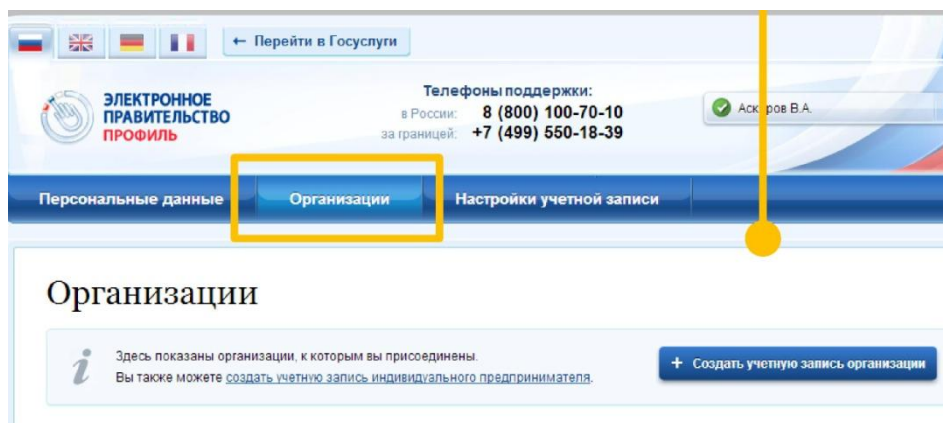
Фамилия	Имя	Отчество
Дата рождения		
Серия	№ паспорта	
№ СНИЛС		

3 Подтвердить личность
! Рекомендуем для подтверждения личности получить КЭП, так как на следующем шаге КЭП будет обязателен

ПАСПОРТ
КЭП

1.2 Следующим шагом является регистрация организации в ЕСИА. Для этого необходимо:

- войти в профиль пользователя ЕСИА и перейти во вкладку «Организация». Нажать на кнопку «Создать учетную запись организации»;
- подключить средство электронной подписи и пройти процедуру регистрации;
- дождаться автоматической проверки данных организации и руководителя организации в Федеральной налоговой службе;



1.3 Следующим этапом будет регистрация и подключение информационной системы (ИС) к ЕСИА, для этого необходимо:

-сформировать заявку на регистрацию ИС (см. Регламент информационного взаимодействия Участников с Оператором ЕСИА и Оператором эксплуатации инфраструктуры электронного правительства, глава 6);

- направить ее по адресу 125375, Москва, ул, Тверская, д.7 и электронную почту esia@minsvyaz.ru (на электронную почту направляются скан-версии оригиналов сопроводительного письма (с номером) и заявкой (подпись и печать организации));

- после исполнения заявки по тому же адресу отправляются копии лицензии на осуществление банковских операций и заявка на исполнение подключения ИС к ЕСИА

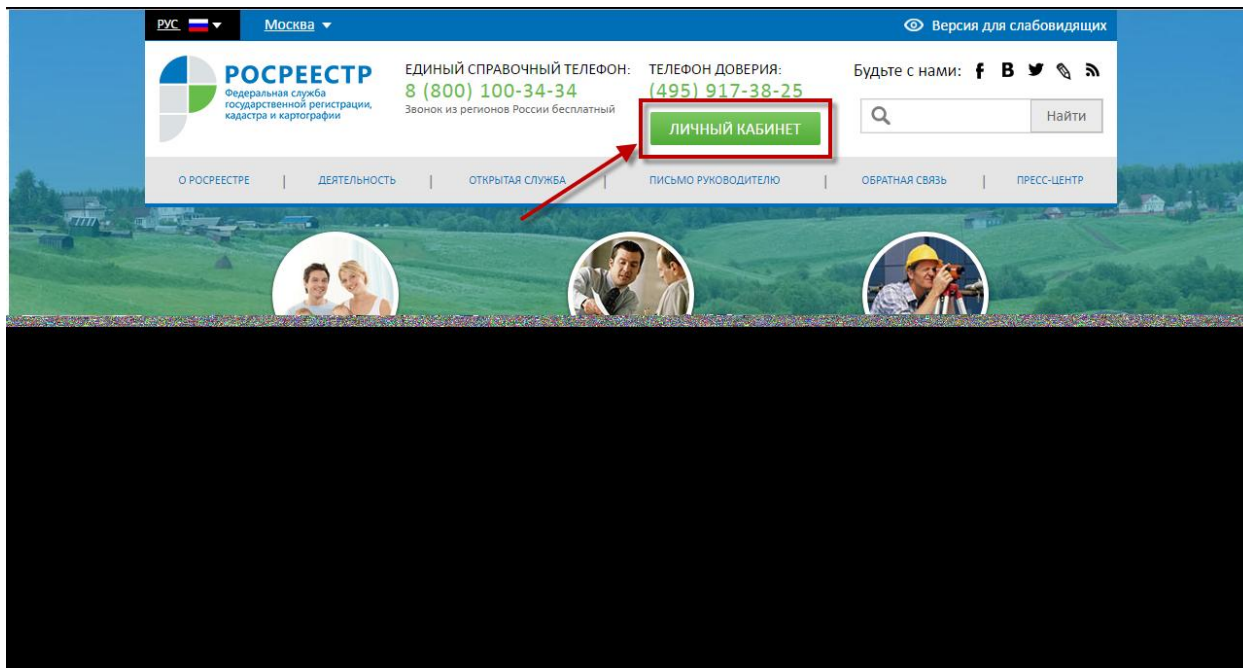


! На электронную почту направляйте скан-версии оригиналов сопроводительного письма (с номером) и заявкой (подпись и печать организации)

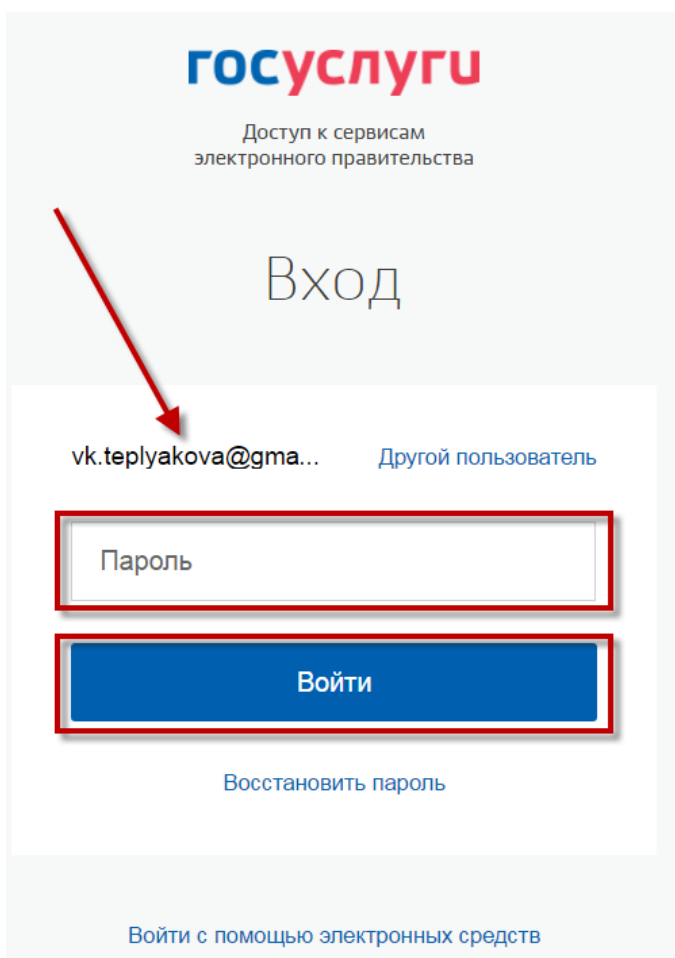
Подробнее: [Регламент информационного взаимодействия Участников с Оператором ЕСИА и Оператором эксплуатации инфраструктуры электронного правительства](#)

2. Получение ключа доступа к ФГИС ЕГРН

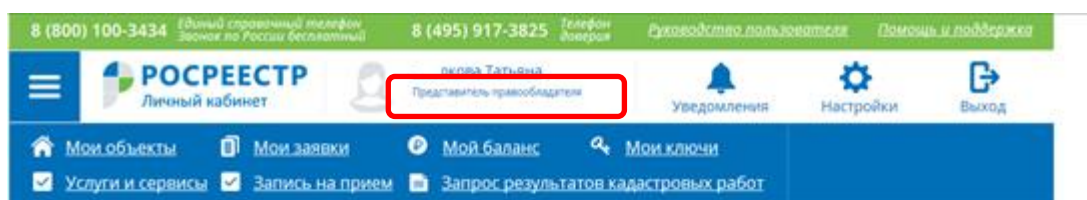
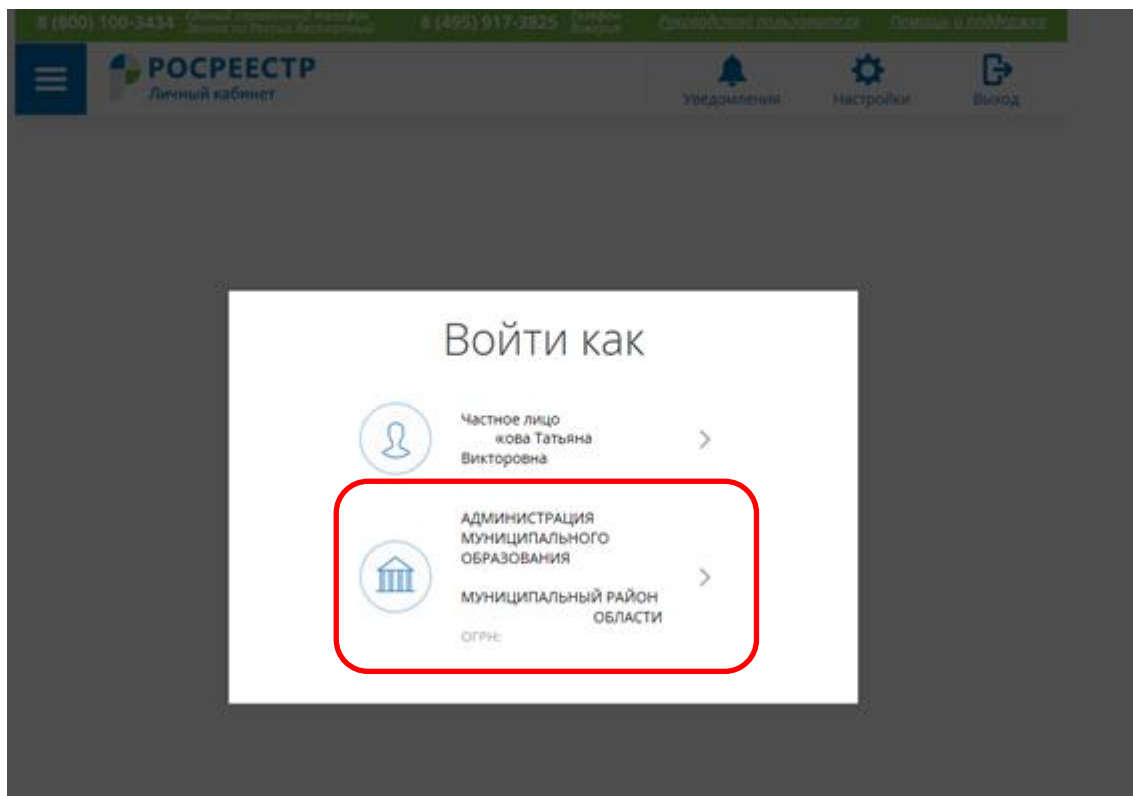
2.1 На официальном сайте Росреестра <https://rosreestr.ru/site/> необходимо войти в Личный кабинет



2.2 Затем авторизоваться в Личном кабинете с помощью ЕСИА



2.3 При авторизации на сайте Росреестра указать, что Вы являетесь представителем органа государственной власти или местного самоуправления.



ПРОФИЛЬ

[Физическое лицо](#) [Организация](#)

ОСНОВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Полное наименование:	АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РАЙОН ОБЛАСТИ	МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
ОГРН:	1024701	
ИНН:	07427	
КПП:	11001	

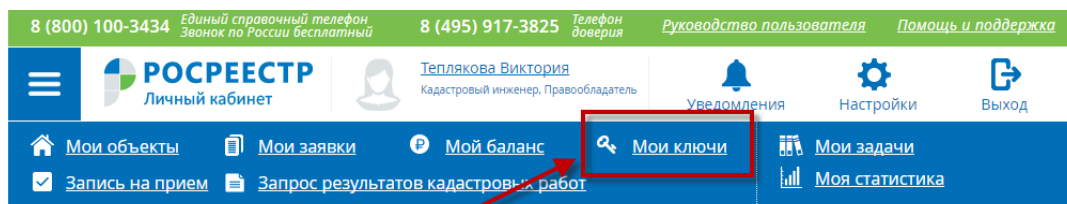
КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Юридический адрес:	, ул Советская, Дом 20
Почтовый адрес:	ул Советская, Дом 20
Контактный телефон:	12050
Адрес электронной почты:	dmkir.ru

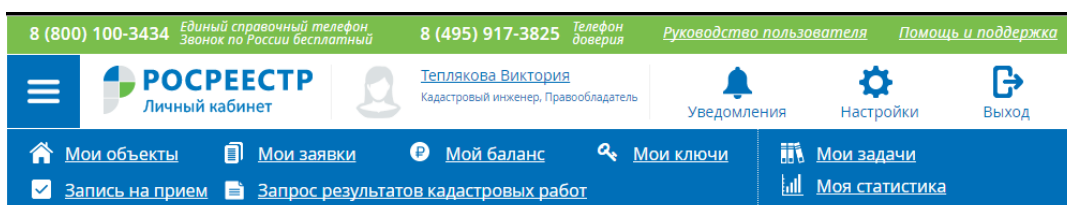
[Перейти к редактированию](#)

(Для редактирования персональных данных Вы будете перенаправлены на портал «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».)

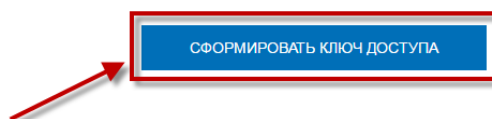
2.3 После чего перейти на страницу «Мои ключи»



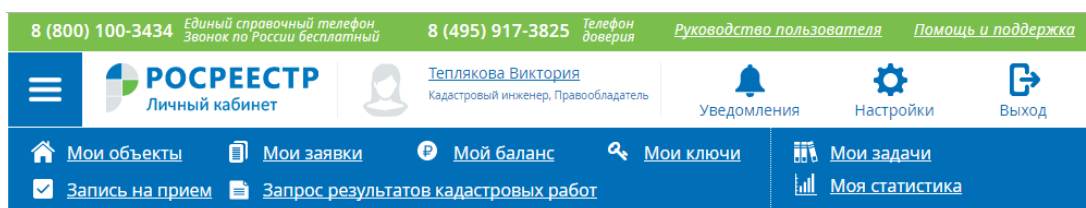
и нажать на кнопку «Сформировать ключ доступа»



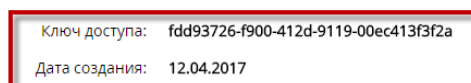
МОИ КЛЮЧИ



После создания ключа на странице отобразится идентификатор ключа и дата его создания

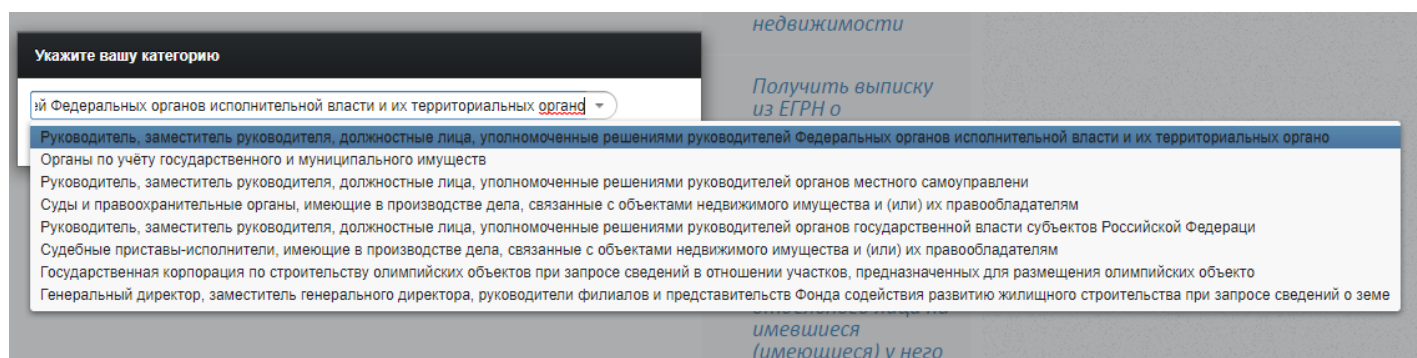


МОИ КЛЮЧИ





2.4 Определение типа заявителя


При обращении к сервису необходимо корректно указать тип и категорию заявителя (один раз), **соответствующий объектному идентификатору, содержащемуся в сертификате ключа электронной подписи**, которым впоследствии будут подписываться запросы о предоставлении сведений посредством доступа к ФГИС ЕГРН:



Запрос посредством доступа к ФГИС ЕГРН

 [Поиск объектов недвижимости](#)

 [Мои заявки](#)

 [Запрос по правообладателю](#)

Укажите вашу категорию

Руководитель, заместитель руководителя, должностные лица, уполномоченны

Ok

Укажите тип публично-правового образования

Федерация, субъект Российской Федерации или муниципальное образование

Российская Федерация, субъект Российской Федерации или муниципальное образование

Российская Федерация

Субъект Российской Федерации

Муниципальное образование

Иностранное государство