

Сервис «Личный кабинет кадастрового инженера» экономит наше время.

Кадастровая палата по Республике Алтай сообщает, что с начала 2017 года 439 заявлений о постановке объекта недвижимости, были завершены уведомлением о возврате заявления об осуществлении государственного кадастрового учета без рассмотрения. Документы возвращаются без рассмотрения, в случае если представленный межевой или технический планы или акт обследования не прошли автоматическую загрузку в единый государственный реестр недвижимости.

Таких проблем можно легко избежать с помощью сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера».

С помощью сервиса кадастровые инженеры могут предварительно проверять межевой и технический планы, карты-планы территории и акты обследования в режиме реального времени. Сервис проверит, указанные документы на соответствие формату документов, установленных законом, на наличие пересечения границ земельных участков, в отношении которых осуществлялись кадастровые работы, с границами других земельных участков, а также объектов землеустройства и иных объектов, сведения о которых содержатся в ЕГРН, проверит правильность номеров кадастровых кварталов и объектов недвижимости и другое.

Прошедшие предварительную автоматизированную проверку межевой план, технический план, карта-план территории и акт обследования помещаются на временное хранение в электронное хранилище, с присвоением каждому документу уникального идентифицирующего номера (УИН).

При обращении заявителя в Кадастровую палату или МФЦ за государственной услугой осуществления государственного кадастрового учета и (или) регистрации прав заявитель вправе указать в заявлении УИН своего межевого плана, технического плана, акта обследования, временно хранящихся в электронном хранилище, не представляя в таком случае документ лично.

Таким образом, сервис «Личный кабинет кадастрового инженера» способствует сокращению ошибок кадастровых инженеров и уменьшению количества отказов при внесении ими сведений в единый реестр недвижимости, что в свою очередь экономит время и деньги граждан.