



РАСПОРЯЖЕНИЕ

ЖАКААН

от «04» 04 2022 № 134
с. Кош-Агач

**О проведении торгов по продаже муниципального имущества
посредством публичного предложения в электронной форме**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями), Федерального закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012г. №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (с изменениями), Положением "О порядке распоряжения и управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования "Кош-Агачский район", утвержденным решением районного Совета депутатов муниципального образования "Кош-Агачский район" от № 31-7 от 07.12.2017г. в связи с признанием аукциона по продаже муниципального имущества от 18.01.2022г. несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе, **распоряжаюсь:**

1. Провести торги в форме продажи посредством публичного предложения в электронной форме, муниципального имущества указанные в приложении №1 к настоящему Распоряжению.

2. Утвердить условия проведения торгов по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения согласно приложению №1 к настоящему Распоряжению.

3. Отделу "Строительства, архитектуры, земельно-имущественных отношений и ЖКХ" МО "Кош-Агачский район" подготовить информационное сообщение о проведении торгов муниципального имущества посредством публичного предложения, опубликовать распоряжение и информационное сообщение о проведении торгов в официальном печатном издании «Чуйские зори» и на официальных сайтах torgi.gov.ru, rts-tender.ru, mokoshagach.ru.

6. Контроль исполнения данного распоряжения возложить на заместителя главы администрации МО "Кош-Агачский район" О.В.Лощеных.

И.о. главы администрации
МО «Кош-Агачский район»



А.К. Нурсолтанов



Приложение №1

к распоряжению главы

МО «Кош-Агачский район»

№ 134 от «04» 04 2022г.

Условия проведения торгов по продаже муниципального объекта

1. Способ приватизации объекта - продажа посредством публичного предложения.
2. Торги являются открытыми по составу участников.
3. Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками продажи открыто в ходе проведения торгов.
4. Форма проведения: продажа в электронной форме.
5. Адрес сайта электронной площадки: <http://rts-tender.ru> (торговая секция «Имущество»).
6. Цены и размеры задатков, применяемые при продаже муниципального имущества:

№ п/п	Наименование объекта и адрес местоположения	Цена первоначального предложения, руб.	Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») руб.	Минимальная цена, по которой может быть продано имущество («цена отсечения») руб.	Величина повышения цены в случае, предусмотренном законодательством («шаг аукциона») руб.	Сумма задатка для участия в продаже посредством публичного предложения, руб.
Лот №1	Жилой дом, кадастровый номер 04:10:010702:240; с земельным участком, кадастровый номер 04:10:010702:107, находящиеся по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Беяши, ул. Берсимбаева, д.9	877 400	87 740	438 700	43 870	175 480
Лот №2	Жилой дом, кадастровый номер 04:10:010702:136; с земельным участком, кадастровый номер 04:10:010702:74, находящиеся по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Беяши, ул. М.И. Берсимбаева, д.21	219 600	21 960	109 800	10 980	43 920
Лот №3	Жилой дом, кадастровый номер 04:10:010703:409; с земельным участком, кадастровый номер 04:10:010703:384, находящиеся по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Беяши, ул. Наурызбая, д. 12	882 900	88 290	441 450	44 145	176 580

Лот №4	Жилой дом, кадастровый номер 04:10:050301:271; с земельным участком, кадастровый номер 04:10:050302:53, находящиеся по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Тобелер, ул. Комсомольская, д. 32	663 400	66 340	331 700	33 170	132 680
Лот №5	Жилой дом, кадастровый номер 04:10:030603:102; с земельным участком, кадастровый номер 04:10:030603:36, находящиеся по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Кош-Агач, ул. Коммунальная, д. 18	825 800	82 580	412 900	41 290	165 160
Лот №6	Жилой дом, кадастровый номер 04:10:050602:204; с земельным участком, кадастровый номер 04:10:050602:17, находящиеся по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Кокоря, ул. Бадьма, д. 17	442 200	44 220	221 100	22 110	88 440
Лот №7	Жилой дом, кадастровый номер 04:10:050602:296; с земельным участком, кадастровый номер 04:10:050602:34, находящиеся по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Кокоря, ул. 60 лет ВЛКСМ, Д.7, кв. 1	433 600	43 360	216 800	21 680	86 720
Лот №8	Жилой дом, кадастровый номер 04:10:030611:199; с земельным участком, кадастровый номер 04:10:030611:126, находящиеся по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Кош-Агач, ул. 2-я Заречная, д. 32	602 600	60 260	301 300	30 130	120 520
Лот №9	Квартира, кадастровый номер 04:10:030502:72; с земельным участком, кадастровый номер 04:10:030502:191, находящиеся по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Мухор-Тархата, ул. Масканова, д. 11, кв 1	381 000	38 100	190 500	19 050	76 200
Лот №10	Жилой дом, кадастровый номер 04:10:040101:1652; с земельным участком, кадастровый номер 04:10:040101:158, находящиеся по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Новый Бельтир, ул. Чаптынова, д.2	498 500	49 850	249 250	24 925	99 700

7. Для участия в продаже в электронной форме претенденты должны зарегистрироваться на электронной площадке с учетом норм Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями).

8. Победитель продажи определяется в соответствии с «Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860.

9. Продолжительность приема заявок на участие в продаже имущества – не менее 25 дней со дня опубликования информационного сообщения о продаже имущества посредством публичного предложения.

10. Срок признания претендентов участниками продажи имущества посредством публичного предложения – не позднее 5 рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.

11. Срок продажи имущества – не позднее 3 рабочего дня со дня признания претендентов участниками продажи имущества посредством публичного предложения.

12. Договор купли – продажи имущества с покупателем заключается не позднее 5 рабочих дней с даты проведения продажи имущества посредством публичного предложения.