



РАСПОРЯЖЕНИЕ

ЖАКААН

от «16» 12 2022 № 458
с. Кош-Агач

**О проведении торгов по продаже муниципального имущества
посредством публичного предложения в электронной форме**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями), Федерального закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012г. №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (с изменениями), Положением "О порядке распоряжения и управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования "Кош-Агачский район", утвержденным решением районного Совета депутатов муниципального образования "Кош-Агачский район" от № 31-7 от 07.12.2017г. в связи с признанием лота №1 аукциона по продаже муниципального имущества от 14.11.2022 г. №411 «О проведении торгов по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме» несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе, **распоряжаюсь:**

1. Провести торги в форме продажи посредством публичного предложения в электронной форме, муниципального имущества указанного в приложении №1 к настоящему распоряжению.

2. Утвердить условия проведения торгов по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения согласно приложению №1 к настоящему распоряжению.

3. Отделу "Строительства, архитектуры, земельно-имущественных отношений и ЖКХ" МО "Кош-Агачский район" подготовить информационное сообщение о проведении торгов муниципального имущества посредством публичного предложения, опубликовать распоряжение и информационное сообщение о проведении торгов в официальном печатном издании «Чуйские зори» и на официальных сайтах torgi.gov.ru, rts-tender.ru, mokoshagach.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы администрации
МО «Кош-Агачский район»



Ж. К. Турканов



Приложение №1

к распоряжению главы

МО «Кощ-Агачский район»

№ 458 от «16» 12 2022г.

Условия проведения торгов по продаже муниципального объекта

1. Способ приватизации объекта - продажа посредством публичного предложения.
2. Торги являются открытыми по составу участников.
3. Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками продажи открыто в ходе проведения торгов.
4. Форма проведения: продажа в электронной форме.
5. Адрес сайта электронной площадки: <http://rts-tender.ru> (торговая секция «Имущество»).
6. Цены и размеры задатков, применяемые при продаже муниципального имущества:

№ п/п	Наименование объекта и адрес местоположения	Начальная цена продажи, рублей	Минимальная цена, по которой может быть продано имущество («цена отсечения руб. (50% от первоначального предложения) руб.	Сумма задатка для участия в продаже посредством публичного предложения, руб. (20 % от начальной цены продажи руб.	Величина снижения первоначального предложения («шаг понижения») руб. (10% от цены первоначального предложения) руб.	Величина повышения цены в случае, предусмотренном законодательством («шаг аукциона») руб. (50 % от «шага понижения»), руб.
Лот №1	Объект незавершенного строительства, кадастровый номер 04:05:070501:118, общая площадь 1006,9 кв.м; с земельным участком кадастровый номер 04:05:070501:339, общая площадь 6966 кв.м., расположенные по адресу: с.Толгоек, ул.Энергетиков, д.6	27467400	13733700	5493480	2746740	1373370

7. Для участия в продаже в электронной форме претенденты должны зарегистрироваться на электронной площадке с учетом норм Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями).

8. Победитель продажи определяется в соответствии с «Положением об

организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860.

9. Продолжительность приема заявок на участие в продаже имущества – не менее 25 дней со дня опубликования информационного сообщения о продаже имущества посредством публичного предложения.

10. Срок признания претендентов участниками продажи имущества посредством публичного предложения – не позднее 5 рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.

11. Срок продажи имущества – не позднее 3 рабочего дня со дня признания претендентов участниками продажи имущества посредством публичного предложения.

12. Договор купли – продажи имущества с покупателем заключается не позднее 5 рабочих дней с даты проведения продажи имущества посредством публичного предложения.