



**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**ЖАКААН**

от « 10 » 08 2022г. № 298  
с. Кош-Агач

**О проведении аукциона по продаже муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями), Федерального закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012г. №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (с изменениями), Положением "О порядке распоряжения и управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования "Кош-Агачский район", утвержденным решением районного Совета депутатов муниципального образования "Кош-Агачский район" от № 31-7 от 07.12.2017г. **распоряжаюсь:**

1. Провести аукцион по продаже муниципального имущества в электронной форме указанные в приложении №1 к настоящему Распоряжению.

2. Утвердить условия проведения торгов по продаже муниципального имущества указанного в п.1 настоящего Распоряжения, согласно приложению №1 к настоящему Распоряжению.

3. Отделу "Строительства, архитектуры, земельно-имущественных отношений и ЖКХ" МО "Кош-Агачский район" подготовить информационное сообщение о проведении торгов муниципального имущества, опубликовать информационное сообщение о проведении торгов в официальном печатном издании «Чуйские зори» и на официальных сайтах [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), [rts-tender.ru](http://rts-tender.ru), [mokoshagach.ru](http://mokoshagach.ru).

4. Контроль исполнения данного распоряжения возложить на заместителя главы администрации МО "Кош-Агачский район" О.В.Лощеных.

И.о. главы администрации  
МО «Кош-Агачский район»



А.К. Нурсолтанов

Приложение №1  
к распоряжению главы  
МО «Кош-Агачский район»  
№ 298 от 10 в 10 2022г.

### Условия проведения торгов по продаже муниципального имущества

1. Способ приватизации объекта - продажа на аукционе.
2. Торги являются открытыми по составу участников.
3. Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками продажи открыто в ходе проведения торгов.
4. Форма проведения: продажа в электронной форме.
5. Адрес сайта электронной площадки: <http://rts-tender.ru>.
6. Цены и размеры задатков, применяемые при продаже муниципального имущества, имеющиеся обременения:

№ п/п	Наименование объекта и адрес местоположения	Начальная цена продажи, рублей	Размер задатка 20% от нач. цены, рублей	Шаг аукциона 5% от нач. цены, рублей	Обременения
Лот №1	Жилой дом, кадастровый номер 04:10:010703:248, общая площадь 85,9 кв.м; с земельным участком, кадастровый номер 04:10:010703:27, общая площадь 1800 кв.м, расположенные по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Беляши, ул. Центральная, д.27	553 100	110 620	27 655	Не имеется
Лот №2	Жилой дом, кадастровый номер 04:10:050301:271, общая площадь 72,5 кв.м; с земельным участком, кадастровый номер 04:10:050302:53, общая площадь 1034 кв.м, расположенные по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Тобелер, ул. Комсомольская, д. 32	580 900	116 180	29 045	Не имеется

Лот №3	Жилой дом, кадастровый номер 04:10:030503:139, общая площадь 88,7 кв.м; с земельным участком, кадастровый номер 04:10:030503:40, общая площадь 700 кв.м., расположенные по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с.Мухор-Тархата, ул.Самтаева, д.10	269 300	53 860	13 465	Не имеется
Лот №4	Объект незавершенного строительства, кадастровый номер 04:05:070501:118, общая площадь 1006,9 кв.м; с земельным участком кадастровый номер 04:05:070501:339, общая площадь 6966 кв.м., расположенные по адресу: с.Толгоек, ул. Энергетиков, д.б	27467400	5493480	1373370	Не имеется

7. Победитель продажи определяется в соответствии с «Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860.

8. Для участия в продаже в электронной форме претенденты должны зарегистрироваться на электронной площадке с учетом норм Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями).

9. Продолжительность приема заявок на участие в продаже имущества – не менее 25 дней со дня опубликования информационного сообщения о продаже муниципального имущества в электронной форме.

10. Срок признания претендентов участниками продажи имущества – не позднее 5 рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.

11. Срок продажи имущества – не позднее 3 рабочего дня со дня признания претендентов участниками продажи муниципального имущества.

12. Договор купли – продажи имущества с покупателем заключается не позднее 5 рабочих дней с даты проведения продажи муниципального имущества.