

**Совет депутатов муниципального образования  
«Кош-Агачский район»  
/очередная седьмая сессия пятого созыва/**

**РЕШЕНИЕ**

**01.04.2024**

**с. Кош-Агач**

**№ 7-7**

**О внесении дополнения в решение Совета депутатов  
муниципального образования  
«Кош-Агачский район» от 04.04.2023 №31-6  
«Об утверждении Положения  
о муниципальном земельном контроле  
в границах МО «Кош-Агачский район»**

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30 июня 2021 г. N 1081 «О федеральном государственном земельном контроле (надзоре)» и статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Кош-Агачский район», утвержденный решением Совета депутатов МО «Кош-Агачский район» **РЕШИЛ:**

1. Внести в пункт 4 в подпункт 4.5. дополнение в решение Совета депутатов муниципального образования «Кош-Агачский район» от 04.04.2023 №31-6 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах МО «Кош-Агачский район» следующего содержания:

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении администрацией МО Кош-Агачский район» муниципального земельного контроля**

1. Несоответствие площади используемого гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержится в Едином государственном реестре недвижимости.

2. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельный участок.

3. Несоответствие использования гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка.

4. Отсутствие объектов капитального строительства, ведение строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства.

5. Истечение одного года с момента возникновения в результате проведения публичных торгов на основании решения суда об изъятии

земельного участка в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательство Российской Федерации права собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.

6. Неисполнение обязанности по приведению земельного участка в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.

7. Наличие на земельном участке специализированной техники, используемой для снятия и (или) перемещения плодородного слоя почвы.

8. Признаки негативных процессов на земельном участке, влияющих на состояние земель сельскохозяйственного назначения и уровень плодородия почвы (водная и ветровая эрозия, сели, подтопление, заболачивание, засоление, иссушение, уплотнение, загрязнение химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнение отходами производства и потребления).

9. Заращение сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, земельного участка, свидетельствующее о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

2. Настоящее решение является неотъемлемой частью Решения Совета депутатов муниципального образования «Кош-Агачский район» от 10.12.2022 года №22-7.

3. Данное решение опубликовать в районной газете «Чуйские Зори».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

**Председатель Совета депутатов  
Муниципального образования  
Кош-Агачский район»**

**С.А. Дидунов**

**Глава муниципального  
образования «Кош-Агачский район»**

**С.М. Кыдырбаев**