

**Протокол рассмотрения заявок на участие в торгах  
по продаже посредством публичного предложения муниципального  
имущества муниципального образования «Кош-Агачский район» в  
электронной форме на электронной торговой площадке  
<https://www.rts-tender.ru/> в сети «Интернет»**

с. Кош-Агач

"16" мая 2022 года

1. Продавец: администрация МО «Кош-Агачский район»
2. Организатор: ООО «РТС – тендер»
3. Наименование предмета торгов: Продажа муниципального имущества МО «Кош-Агачский район» посредством публичного предложения, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене в электронной форме. Аукцион проводится на электронной площадке «РТС-тендер», размещенной на сайте <https://www.rts-tender.ru> (торговая секция «Имущество»).

Месторасположение, технические характеристики муниципального имущества:

Таблица 1

№ п/п	Наименование объекта и адрес местоположения	Цена первоначального предложения, (начальная цена имущества), руб.	Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») (10% от цены первоначального предложения) руб.	Минимальная цена, по которой может быть продано имущество («цена отсечения» (50% от цены первоначального предложения) руб.	Величина повышения цены в случае, предусмотренном законодательством (аукциона) («шаг понижения»), руб.	Сумма задатка для участия в продаже посредством публичного предложения, (20 % от начальной цены продажи) руб.
Лот №1	Жилой дом, кадастровый номер 04:10:010702:240; с земельным участком, кадастровый номер 04:10:010702:107, находящиеся по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Беяши, ул. Берсимбаева, д.9	877 400	87 740	438 700	43 870	175 480
Лот №2	Жилой дом, кадастровый номер 04:10:010702:136; с земельным участком, кадастровый номер 04:10:010702:74, находящиеся по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Беяши, ул. М.И. Берсимбаева, д.21	219 600	21 960	109 800	10 980	43 920

<b>Лот №3</b>	Жилой дом, кадастровый номер 04:10:010703:409; с земельным участком, кадастровый номер 04:10:010703:384, находящиеся по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Беляши, ул. Наурызбая, д. 12	882 900	88 290	441 450	44 145	176 580
<b>Лот №4</b>	Жилой дом, кадастровый номер 04:10:050301:271; с земельным участком, кадастровый номер 04:10:050302:53, находящиеся по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Тобелер, ул. Комсомольская, д. 32	663 400	66 340	331 700	33 170	132 680
<b>Лот №5</b>	Жилой дом, кадастровый номер 04:10:030603:102; с земельным участком, кадастровый номер 04:10:030603:36, находящиеся по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Кош-Агач, ул. Коммунальная, д. 18	825 800	82 580	412 900	41 290	165 160
<b>Лот №6</b>	Жилой дом, кадастровый номер 04:10:050602:204; с земельным участком, кадастровый номер 04:10:050602:17, находящиеся по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Кокоря, ул. Бадыма, д. 17	442 200	44 220	221 100	22 110	88 440
<b>Лот №7</b>	Жилой дом, кадастровый номер 04:10:050602:296; с земельным участком, кадастровый номер 04:10:050602:34, находящиеся по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Кокоря, ул. 60 лет ВЛКСМ, Д.7, кв. 1	433 600	43 360	216 800	21 680	86 720
<b>Лот №8</b>	Жилой дом, кадастровый номер 04:10:030611:199; с земельным участком, кадастровый номер 04:10:030611:126, находящиеся по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Кош-Агач, ул. 2-я Заречная, д. 32	602 600	60 260	301 300	30 130	120 520
<b>Лот №9</b>	Квартира, кадастровый номер 04:10:030502:72; с земельным участком, кадастровый номер 04:10:030502:191, находящиеся по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Мухор-Тархата, ул. Масканова, д. 11, кв 1	381 000	38 100	190 500	19 050	76 200

<b>Лот №10</b>	Жилой дом, кадастровый номер 04:10:040101:1652; с земельным участком, кадастровый номер 04:10:040101:158, находящиеся по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Новый Бельтир, ул. Чаптынова, д.2	498 500	49 850	249 250	24 925	99 700
----------------	---	---------	--------	---------	--------	--------

4. На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в торгах присутствовали:

- **О.В. Лощеных** - заместитель главы администрации МО «Кош-Агачский район», председатель аукционной комиссии;
- **Ж.К. Турканов** – начальник Отдела «Строительства, архитектуры, земельно-имущественных отношений и ЖКХ» администрации МО «Кош-Агачский район», заместитель председателя аукционной комиссии;
- **Ч.С. Енчинова** - главный специалист Отдела «Строительства, архитектуры, земельно-имущественных отношений и ЖКХ» администрации МО «Кош-Агачский район», секретарь аукционной комиссии.

**Члены комиссии:**

- **Кумашева А.Р.** – начальник отдела экономики, туризма и предпринимательства МО «Кош-Агачский район»;
- **Сюйлешева И.Г.** – начальник финансового отдела администрации МО «Кош-Агачский район»;
- **А.А. Бегенов** – консультант Отдела «Строительства, архитектуры, земельно-имущественных отношений и ЖКХ» администрации МО «Кош-Агачский район»;
- **Р.А. Дарсалямова** - главный специалист Отдела «Строительства, архитектуры, земельно-имущественных отношений и ЖКХ» администрации МО «Кош-Агачский район».

5. Извещение о проведении торгов в электронной форме было размещено на официальном сайте торгов: [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), электронной площадке: [rts-tender.ru](http://rts-tender.ru) процедура 22000030430000000010 в официальном сайте администрации МО «Кош-Агачский район» [tokoshagash@mail.ru](mailto:tokoshagash@mail.ru) и опубликовано в районной газете «Чуйские зори» № 14 от 15.04.2022г.

Срок приема заявок был установлен с 15 апреля 2022 года по 13 мая 2022 года.

6. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась аукционной комиссией с 15 часов 00 минут по 15 часов 15 минут 16.05.2022г. по адресу: Республика Алтай, с. Кош-Агач ул.Коммунальная, 32 А, актовый зал администрации МО «Кош-Агачский район»

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в публичном предложении в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота/ Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименовани е участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
<b>Лот № 6</b> - Жилой дом с земельным участком, находящиеся по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский	442 200,00 руб.	Гилев Вячеслав Владимирович	0408667362 05/	649100, Российская Федерация, Респ. Алтай, с. Майма, ул.

район, с. Кокоря, ул. Бадыма, д. 17				Подгорная, дом 43
Лот № 6 - Жилой дом с земельным участком, находящиеся по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Кокоря, ул. Бадыма, д. 17	442 200,00 руб.	Курдяпова Айас Александровна	0401012883 27/	649786, Российская Федерация, Респ. Алтай, с. Кокоря, ул. Бадыма, дом 3
Лот № 5 - Жилой дом с земельным участком, находящиеся по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Кош-Агач, ул. Коммунальная, д. 18	825 800,00 руб.	ООО "ЦЕНТР ЗАКУПОК"	2204080030 /220401001	659305, Российская Федерация, Алтайский край, г. Бийск, пер. Донской, дом 35/2, кв. 2
Лот № 5 - Жилой дом с земельным участком, находящиеся по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Кош-Агач, ул. Коммунальная, д. 18	825 800,00 руб.	Чумакаева Оксана Васильевна	0401008347 67/	649780, Российская Федерация, Респ. Алтай, с. Кош-Агач, ул. Коммунальная, д. 18

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в публичном предложении в электронной форме приняты следующие решения:

9.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 6 - Жилой дом с земельным участком, находящиеся по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Кокоря, ул. Бадыма, д. 17	Гилев Вячеслав Владимирович	157775/217672	13.05.2022 10:27:46
№ 6 - Жилой дом с земельным участком, находящиеся по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Кокоря, ул. Бадыма, д. 17	Курдяпова Айас Александровна	157559/217429	12.05.2022 12:44:48
№ 5 - Жилой дом с земельным участком, находящиеся по адресу: Республика Алтай, Кош-	ООО "ЦЕНТР ЗАКУПОК"	157770/217667	13.05.2022 10:17:03

Агачский район, с. Кош-Агач, ул. Коммунальная, д. 18			
№ 5 - Жилой дом с земельным участком, находящиеся по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Кош-Агач, ул. Коммунальная, д. 18	Чумакаева Оксана Васильевна	157764/217661	13.05.2022 10:04:50

9.2. До окончания срока подачи заявок на лоты №1, №2, №3, №4, №7, №8, №9, №10 на участие в публичном предложении в электронной форме не было подано ни одной заявки. Публичное предложение по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся на основании пп.а, п. 44 «Положения об организации и проведения продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 27августа 2012 года № 860.

10. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), электронной площадке: [rts-tender.ru](http://rts-tender.ru) и в официальном сайте администрации МО «Кош-Агачский район» [tokoshagash@mail.ru](mailto:tokoshagash@mail.ru).

11. Протокол подписан всеми присутствующими членами комиссии:  
Председатель аукционной комиссии:

1. О.В. Лощеных

\_\_\_\_\_

Заместитель председателя аукционной комиссии:

2. Ж.К. Турканов

\_\_\_\_\_

Секретарь аукционной комиссии:

3. Ч.С. Енчинова

\_\_\_\_\_

Члены аукционной комиссии:

4. А.Р. Кумашева

\_\_\_\_\_

5. И.Г. Сюйлешева

\_\_\_\_\_

6. А.А. Бегенов

\_\_\_\_\_

7. Р.А. Дарсалямова

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_