



РАСПОРЯЖЕНИЕ

ЖАКААН

от « 30 » 10 2023г. № 556
с. Кош-Агач

О проведении аукциона по продаже муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями), Федерального закона №135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012г. №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (с изменениями), Положения "О порядке распоряжения и управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования "Кош-Агачский район", утвержденным решением районного Совета депутатов муниципального образования "Кош-Агачский район" от № 31-7 от 07.12.2017г. **распоряжаюсь:**

1. Провести аукцион по продаже муниципального имущества в электронной форме, указанного в приложении №1 к настоящему распоряжению.

2. Утвердить условия проведения торгов по продаже муниципального имущества, указанного в п.1 настоящего распоряжения, согласно приложению №1 к настоящему распоряжению.

3. Отделу "Строительства, архитектуры, земельно-имущественных отношений и ЖКХ" МО "Кош-Агачский район" подготовить информационное сообщение о проведении торгов муниципального имущества, опубликовать информационное сообщение о проведении торгов в официальном печатном издании «Чуйские зори» и на официальных сайтах torgi.gov.ru, rts-tender.ru, mokoshagach.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы МО «Кош-Агачский район» Турканова Ж. К.

И.о. главы
МО «Кош-Агачский район»



А.К. Нурсолтанов

Приложение №1
к распоряжению главы
МО «Кош-Агачский район»
№ 156 от «30» сентября 2023г.



Условия проведения торгов по продаже муниципального имущества

1. Способ приватизации объекта - продажа на аукционе.
2. Торги являются открытыми по составу участников.
3. Предложения о цене муниципального имущества заявляются участниками продажи открыто в ходе проведения торгов.
4. Форма проведения: продажа в электронной форме.
5. Адрес сайта электронной площадки: <http://rts-tender.ru>.
6. Цены и размеры задатков, применяемые при продаже муниципального имущества, имеющиеся обременения:

№ п/п	Наименование объекта и адрес местоположения	Начальная цена продажи, рублей	Размер задатка 20% от нач. цены, рублей	Шаг аукциона 5% от нач. цены, рублей	Обременения
Лот №1	Жилой дом, кадастровый номер 04:10:010703:248, общая площадь 85,9 кв.м; с земельным участком, кадастровый номер 04:10:010703:27, общая площадь 1800 кв.м, расположенные по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Беяши, ул. Центральная, д.27	459 000	91 800	22 950	Не имеется
Лот №2	Жилой дом, кадастровый номер 04:10:050301:271, общая площадь 72,5 кв.м; с земельным участком, кадастровый номер 04:10:050302:53, общая площадь 1034 кв.м, расположенные по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Тобелер, ул. Комсомольская, д. 32	457 600	91 520	22 880	Не имеется

Лот №3	Жилой дом, кадастровый номер 04:10:010702:240, общая площадь 95,8 кв.м; с земельным участком, кадастровый номер 04:10:010702:107, общая площадь 1375 кв.м, расположенные по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Беяши, ул. Берсимбаева, д.9	605 400	121 080	30 270	Не имеется
Лот №4	Жилой дом, кадастровый номер 04:10:010702:136, общая площадь 20,2 кв.м; с земельным участком, кадастровый номер 04:10:010702:74, общая площадь 500 кв.м, расположенные по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Беяши, ул. М. И. Берсимбаева, д.21	150 000	30 000	7 500	Не имеется
Лот №5	Жилой дом, кадастровый номер 04:10:010703:409, общая площадь 89,3 кв.м; с земельным участком, кадастровый номер 04:10:010703:384, общая площадь 2096 кв.м, расположенные по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Беяши, ул. Наурызбая, д.12	622 900	124 580	31 145	Не имеется
Лот №6	Жилой дом, кадастровый номер 04:10:050602:296, общая площадь 51,7 кв.м; с земельным участком, кадастровый номер 04:10:050602:34, общая площадь 550 кв.м, расположенные по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Кокоря, ул. 60 лет ВЛКСМ, д.7 кв. 1	285 300	57 060	14 265	Не имеется
Лот №7	Жилой дом, кадастровый номер 04:10:030611:199, общая	393 000	78 600	19 650	Не имеется

	площадь 57,6 кв.м; с земельным участком, кадастровый номер 04:10:030611:126, общая площадь 800 кв.м, расположенные по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Кош-Агач, ул. 2-я Заречная, д.32				
Лот №8	Жилой дом, кадастровый номер 04:10:030401:144, общая площадь 45,3 кв.м; с земельным участком, кадастровый номер 04:10:030401:181, общая площадь 722 кв.м, расположенные по адресу: Республика Алтай, Кош-Агачский район, с. Ортолык, ул. Бабиасова д.7 кв. 1	271 800	54 360	13 590	Не имеется

7. Победитель продажи определяется в соответствии с «Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860.

8. Для участия в продаже в электронной форме претенденты должны зарегистрироваться на электронной площадке с учетом норм Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями).

9. Продолжительность приема заявок на участие в продаже имущества – не менее 25 дней со дня опубликования информационного сообщения о продаже муниципального имущества в электронной форме.

10. Срок признания претендентов участниками продажи имущества – не позднее 5 рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.

11. Срок продажи имущества – не позднее 3 рабочего дня со дня признания претендентов участниками продажи муниципального имущества.

12. Договор купли – продажи имущества с покупателем заключается не позднее 5 рабочих дней с даты проведения продажи муниципального имущества.